



वाराणसी विकास प्राधिकरण वाराणसी

राजा उदय प्रताप मार्ग पन्ना लाल पार्क वाराणसी-221002

Ph: 0542-2283305/06, Fax: 0542-2283307, E-mail: vdavaranasi@gmail.com, Website: www.vdavns.com

वाराणसी विकास प्राधिकरण से सम्बन्धित दिनांक 22.08.2026 को वाराणसी शहर में प्रकाशित न्यूज पेपर, अमर उजाला, हिंदुस्तान, समाचार पत्र कटिंग का विवरण।

अमर उजाला – दि० 22.08.2026

वीडीए की पहली गेटेड सिटी आनंद टाउनशिप में 1004 आवासीय प्लॉट

वाराणसी। वीडिए की ओर से कल्लीपुर क्षेत्र में विकसित की जा रही पहली गेटेड सिटी आनंद काशी टाउनशिप आवासीय योजना (फेज-1) का विकास कार्य प्रगति पर है। लगभग 4,56,398.69 वर्ग मीटर क्षेत्रफल में विकसित की जा रही इस महत्वाकांक्षी आवासीय योजना में आधुनिक आधारभूत सुविधाओं के साथ सुव्यवस्थित एवं पर्यावरण-अनुकूल नगरीय विकास की अवधारणा को साकार किया जा रहा है।

वीडीए उपाध्यक्ष पूर्ण बोरा ने बताया कि योजना के पहले चरण में कुल 1,004 आवासीय प्लॉट हैं। इस योजना के तहत तीन ग्रुप हाउसिंग भूखंड, 108 व्यावसायिक, एक शैक्षणिक, एक हेल्थकेयर, एक कम्युनिटी सेंटर, दो यूटिलिटी भूखंड सहित हरित क्षेत्र के 18 पैच विकसित किए जाएंगे। आवासीय भूखंड चार प्रमुख श्रेणियों 72 वर्ग मीटर, 162 वर्ग मीटर, 200 वर्ग मीटर और 288 वर्ग मीटर

दो हेक्टेयर पार्क में होगी नटराज की प्रतिमा और फव्वारे : टाउनशिप में लगभग दो हेक्टेयर क्षेत्रफल में केंद्रीय पार्क विकसित किया जा रहा है। पार्क के केंद्र में भव्य नटराज प्रतिमा व फव्वारे से सुसज्जित केंद्रीय प्लाजा के साथ ओपन लॉन, एंफीथियेटर, चिल्ड्रन प्ले एरिया, मेडिटेशन गार्डन, सीनियर सिटीजन जोन, फ्लावर गार्डन, जॉगिंग ट्रैक और पैदल पथ जैसी सुविधाएं विकसित की जाएंगी। पार्क के चारों ओर मार्केट प्लाजा एवं व्यावसायिक सुविधाएं, टाउनशिप से जुड़ने के लिए 4 प्रमुख पैदल प्रवेश द्वार भी बनेंगे।

में विकसित किए जा रहे हैं। आनंद काशी टाउनशिप में बेहतर आवागमन व आधुनिक नगरीय सुविधाओं के लिए 24, 18, 12 और नौ मीटर चौड़ी सड़कों का विकास किया जा रहा है। जलापूर्ति, सीवरेज, विद्युत व्यवस्था, वर्षा जल निकासी एवं अन्य आधुनिक आधारभूत सुविधाओं का विकास विभिन्न चरणों में प्रगति पर है। ब्यूरो

हिंदुस्तान— दि० 22.08.2026

आनंद काशी में इसी माह पंजीकरण

तैयारी

वाराणसी, प्रमुख संवाददाता। माह के अंत तक वीडिए की पहली गेटेड सिटी आनंद काशी के लिए पंजीकरण प्रक्रिया शुरू करने की तैयारी है। कल्लीपुर में 1004 आवासीय भूखंडों एवं आधुनिक सुविधाओं के साथ आकार ले रही परियोजना के पहले चरण का कार्य काफी हद तक पूरा गया है। 4,56,398.69 वर्ग मीटर में विकसित की जा रही योजना के पहले चरण में 3 ग्रुप हाउसिंग भूखंड, 108 व्यावसायिक भूखंड समेत

- कल्लीपुर में आकार ले रही महत्वाकांक्षी परियोजना
- वीडिए के वीसी पूर्ण बोरा ने कहा, पहले चरण का काम लगभग पूरा

हस्ति क्षेत्र के 18 पैच विकसित किए जाएंगे।

वीडीए उपाध्यक्ष पूर्ण बोरा ने बताया कि आनंद काशी टाउनशिप में बेहतर आवागमन एवं आधुनिक सुविधाओं के लिए 24, 18, 12 एवं 9 मीटर चौड़ी सड़कें होंगी। जलापूर्ति, सीवरेज, विद्युत

व्यवस्था, वर्षा जल निकासी एवं अन्य आधुनिक आधारभूत सुविधाओं का विकास विभिन्न चरणों में प्रगति पर है। लगभग 2 हेक्टेयर में सेंट्रल पार्क विकसित किया जा रहा है।

इसके अलावा 3.71 एकड़ क्षेत्रफल में मियावाकी पद्धति से सघन वन विकसित किया जाएगा। इस योजना में न्यूनतम 15 प्रतिशत क्षेत्रफल को हरित क्षेत्र के रूप में विकसित किया जा रहा है। पूर्ण बोरा ने कहा कि योजना काररेरा पंजीकरण अंतिम चरण में है तथा माह के अंत तक पंजीकरण प्रक्रिया शुरू करने का लक्ष्य है।

