

वाराणसी विकास प्राधिकरण वाराणसी

राजा उदय प्रताप मार्ग पत्रा लाल पार्क वाराणसी-221002

Ph: 0542-2283305/06, Fax: 0542-2283307, E-mail: vdavaranasi@gmail.com, Website: www.vdavns.com

वाराणसी विकास प्राधिकरण से सम्बन्धित दिनांक 02.10.2026 को वाराणसी शहर में प्रकाशित न्यूज पेपर, 'दैनिक जागरण, हिंदुस्तान, समाचार पत्र कटिंग का विवरण।

दैनिक जागरण – दि० 02.10.2026

200 करोड़ रुपये से शहर में बनेंगे सीवर, सड़क और नाली वीडीए को हुई 500 करोड़ रुपये की आय, विकास पर होंगे खर्च

वाराणसी : वाराणसी विकास प्राधिकरण ने नवंबर-2025 से सितंबर-2026 के बीच 500 करोड़ रुपये से अधिक की आय की है। यह अब तक की सबसे अधिक आय है। पूर्व के वर्षों में करीब 120 करोड़ की आय होती थी। 11 माह में ही यह राशि चार गुना से अधिक पहुंच गई।

आय बढ़ने के पीछे अवैध निर्माण को रोकने, भवनों के नक्शे स्वीकृत करने और पुराने भवनों का शमन शुल्क को नियमित करना बताया जा रहा है। 500 करोड़ में 200 करोड़ रुपये शहर के सड़क, जल निकासी, पार्क, स्ट्रीट लाइट समेत मूलभूत सुविधाओं में खर्च होंगे। वीडीए ने 11 महीनों में 1,952 भवनों के नक्शे पास किए। इनमें 879 नए भवनों के नक्शे और 1,073 पुराने भवन नियमित किए गए। काशी में पर्यटन और कारोबार बढ़ने के साथ होटल निर्माण की गतिविधियां तेज हुई हैं। 39 होटल के नक्शे पास हुए। पुराने होटलों के विस्तार की योजनाएं भी शामिल हैं।



वीडीए कार्यालय • जागरण



प्राधिकरण को आर्थिक रूप से मजबूत करने के साथ शहर के विकास और नागरिक सुविधाओं पर 200 करोड़ रुपये खर्च किए जाएंगे। इसके लिए जल्द प्रस्ताव तैयार किए जाएंगे। इससे पहले सर्वे कराया जा रहा है कि कहां-कहां विकास कार्य की जरूरत है।

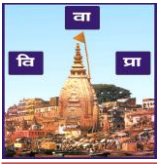
-पुर्ण बोरा, उपाध्यक्ष, वीडीए।

इनसे करीब 1,900 नए कमरे बनेंगे। इनमें हाली डे इन, ताज गेटवे, पुलमैन, आइटीसी वेलकम, नोवोटेल, जिंजर, सेंटरम होटल, होटल मोमेंटस, सरोवर पॉर्टिको और लेमन ट्री जैसे प्रमुख होटल समूह हैं।

शहर में बढ़ती आवासीय जरूरत को देखते हुए 22 सामूहिक आवास योजनाओं को भी मंजूरी दी गई है।

इनमें शालीमार स्काइलाइन, वाटिका डेवलपर्स, एनआइपी हाउसिंग, देवभूमि इन्फ्रा, रुद्रा समूह, फ्लोरिड कंस्ट्रक्शन, जोडीएसी विल्डकान, त्रिदेव पैराडाइज, स्वास्तिक और गणपति समूह शामिल हैं। इनसे कुल 2,283 आवासीय इकाइयां बनाई जाएंगी। 93 भू-विन्यास योजनाओं को भी मंजूरी दी गई है।





वाराणसी विकास प्राधिकरण वाराणसी

राजा उदय प्रताप मार्ग पन्ना लाल पार्क वाराणसी-221002

Ph: 0542-2283305/06, Fax: 0542-2283307, E-mail: vdavaranasi@gmail.com, Website: www.vdavns.com

दैनिक जागरण — दि० 02.10.2026

आनंद काशी टाउनशिप का प्रधानमंत्री करेंगे शिलान्यास

कल्लिपुर में 77 एकड़ जमीन पर बसाई जा रही नई टाउनशिप, पहले चरण में विकास प्राधिकरण ने निकाले 1004 प्लॉट

जेपी पांडेय • जगरण

वाराणसी : मिर्जापुराद के कल्लिपुर में प्रस्तावित नई टाउनशिप आनंद काशी का शिलान्यास प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी करेंगे। शिलान्यास कराने को लेकर जिला प्रशासन और वाराणसी विकास प्राधिकरण ने तैयारी तेज कर दी है। 77 एकड़ में प्रस्तावित आनंद काशी के पहले चरण में 1004 प्लॉट निकाले गए हैं।

आनंद काशी पंचायत पंचायत प्रक्रिया पितृव्य की वजह से रोक दी गई और नवरात्र से पंचायत प्रक्रिया शुरू कर दी जाएगी। एक माह तक प्रक्रिया पूरी होने के साथ लकीरों के जरिए प्लॉट आवंटन होगा। आनंद काशी का प्रवेश गेट बनाने के साथ उसकी बाउंड्री का काम तेजी से चल रहा है। आनंद काशी परिसर में ग्रुप हाउसिंग योजना भी प्रस्तावित की गई है। उसे विकास प्राधिकरण बाद में ऑक्टोवर करने की प्रक्रिया शुरू करेगा।

काशी की संस्कृति और आधुनिक शहर की सुविधाओं को एक ही परिसर में समाहित करने की महत्वाकांक्षी योजना आनंद काशी अब धरातल पर उतरने लगी है। कल्लिपुर में विकास की जा रही फाल्गु गेट सिटी पर रैप ने मुहर लगा दी है। सुरक्षा को लेकर सोसोटीवी कैमरे



आनंद काशी आवासीय परियोजना के प्रवेश द्वार पर फव्वारे से सुसज्जित प्लाजा की डिजाइन • स्रोत : वीडो

लगाए जायेंगे और बनाए गए कंट्रोल रूम से पूरे परिसर की निगरानी होगी। आवास प्लॉट 72, 162, 200 और 288 वर्गमीटर क्षेत्रफल में होंगे। इसमें सड़क की चौड़ाई 9, 12, 18 और 24 मीटर होगी। वीडो ने गुणवत्ता की जांच के लिए आइआइटी बीएचयू से अनुबंध किया है। टीम समय-समय पर जागर जांच करेगी। एक अधिकारी ने बताया कि नई टाउनशिप आनंद काशी का शिलान्यास प्रधानमंत्री के हाथों कराने की तैयारी है। अभी तक

अधिकारिक सूचना नहीं आई है। शहर के विस्तार को भित्ती रफ्तार : शहर के घनी आबादी वाले क्षेत्रों पर बढ़ते दबाव के बीच नई टाउनशिप में नियोजित तरीके से आवासीय और दूसरी जरूरतों को पूरा करने की व्यवस्था की जाएगी। इससे अनियोजित निर्माण पर अंकुश लगाने में भी मदद मिलेगी। जमीन से जुड़े पहलुओं, प्रस्तावित निर्माण और बुनियादी सुविधाओं को लेकर आगे की कार्ययोजना तय की जाएगी।

9 , 12, 18, 24 मीटर चौड़ी होगी सड़क, हरियाली को लेकर अलग-अलग थीम पर बनेंगे पार्क

72 , 162, 200 और 288 वर्गमीटर क्षेत्रफल में होंगे आवासीय प्लॉट

- वीडो ने गुणवत्ता की जांच के लिए आइआइटी बीएचयू से किया अनुबंध
- प्रवेश गेट बनाने के साथ बाउंड्री का तेजी से चल रहा काम, नवरात्र में होगा पंचायत



आनंद काशी में इस तरह बनेगा नटराज पार्क • स्रोत : वीडो

3.71 एकड़ में बनेगा मियावाकी वन क्षेत्र
दो हेक्टेयर में नटराज पार्क होगा, इसमें नटराज की भव्य प्रतिमा और फव्वारे से सुसज्जित केंद्रीय प्लाजा होगा। इसके आसपास ओपन लान, एम्फीथिएटर, बच्चों के लिए प्ले रियरिथेड डिज़ाइन गार्डन, वॉलब्रिड नागरिक जॉन, प्लावर गार्डन, जागिंग ट्रैक और पैदल पथ वे होंगे। 3.71 एकड़ में मियावाकी वन क्षेत्र होगा।



कल्लिपुर स्थित आनंद काशी आवासीय परियोजना में चल रहा बाउंड्री का काम • स्रोत : वीडो

एक नजर में योजना

- 77 एकड़ • पहले चरण में 45.5 एकड़
- तीन ग्रुप हाउसिंग
- शिवालय
- हेल्थकेयर
- कम्प्यूनिटी सेंटर
- क्लब • 14 पार्क
- एसटीपी

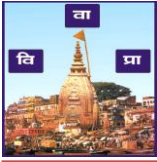


: vcvdavns



Varanasi Development Authority, Janhit Service : janhit.upda.in, E-Tender : etender.up.nic.in

Online Building Plan Approval System : www.upobpas.in, Awas Bandhu, Govt of UP: www.awas.up.nic.in



वाराणसी विकास प्राधिकरण वाराणसी

राजा उदय प्रताप मार्ग पन्ना लाल पार्क वाराणसी-221002

Ph: 0542-2283305/06, Fax: 0542-2283307, E-mail: vdavaranasi@gmail.com, Website: www.vdavns.com

हिन्दुस्तान – दि० 02.10.2026

वीडीए ने 11 महीने में ही जुटाए 500 करोड़ रुपए

वाराणसी, प्रमुख संवाददाता। वीडीए ने 11 माह में 500 करोड़ रुपये का राजस्व अर्जित कर रिकॉर्ड बनाया है। नवंबर 2025 से सितंबर 2026 के बीच यह राशि अर्जित की गई है। इसमें भवन मानचित्र स्वीकृति में 250 प्रतिशत की वृद्धि हुई है। नए भवनों के मानचित्रों की स्वीकृति के साथ कंपाउंडिंग के माध्यम से भी राजस्व शामिल है। इस दौरान 1952 भवनों के मानचित्र स्वीकृत किए हैं।

इस अवधि में प्राधिकरण ने 93 ले-आउट, 22 ग्रुप हाउसिंग परियोजनाओं को स्वीकृति दी है। ग्रुप हाउसिंग में शालीमार स्काईलाइन, वाटिका डेवलपर्स, एनआईपी हाउसिंग, देवभूमि इंफ्रा, रुद्रा ग्रुप, फ्लोरिट कंस्ट्रक्शन, जीडीएसी बिल्डकॉन, त्रिदेव पैराडाइज, स्वास्तिक ग्रुप, गणपति ग्रुप शामिल हैं। वीडीए उपाध्यक्ष पूर्ण बोरा ने कहा कि एक वर्ष से भी कम अवधि में वीडीए ने अपनी सामान्य वार्षिक



पूर्ण बोरा, उपाध्यक्ष-वीडीए

■ नवंबर 2025 से सितंबर 2026 तक का ब्योरा सार्वजनिक

आय की तुलना में चार गुना से अधिक राजस्व अर्जित किया है।

39 होटल परियोजनाओं से 1900 नए कमरे: वीडीए प्रशासन ने 39 होटल परियोजनाओं को भी स्वीकृत किया है। इससे बनारस में होटल की क्षमताओं में बढ़ोतरी हुई है। इनसे 1900 से अधिक नए कमरे बढ़ेंगे। कुछ बड़े होटलों में हॉलिडे, ताज गेटवे, पुलमैन, आईटीसी वेलकम, नोवोटेल, जिंजर, सेंट्रम होटल, होटल मोमेंटस शामिल हैं।

